

**Заявление на выдачу кредита физическому лицу
Приложение № 4**

**ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ КРЕДИТА
(для Заемщика, со-заемщика и поручителя – физического лица)**

1. Заявление о предоставлении кредита (Заявление о предоставлении кредита физическому лицу с приложениями, относящимися к со-заемщику и поручителю).
2. Копия документа, удостоверяющего личность (паспорт или удостоверение личности).
3. Копия документа, удостоверяющего личность супруга/супруги (паспорт или удостоверение личности).
4. Копия брачного контракта (если таковой имеется) и свидетельства о браке.
5. Документы, подтверждающие доход – справка из Службы государственных доходов* (или равнозначная по содержанию справка из налоговой администрации другой страны, если доход получен в другой стране), справка из Государственного агентства социального страхования (VSAA) о выплаченной лицу пенсии, пособия и компенсации*, и выписка со счета за последние 12 месяцев (если доход зачисляется на счет в другом кредитном учреждении).
6. Подтверждение фактического местожительства.
7. Подтверждение занятости, включая вид, отрасль, статус (полная занятость, неполный рабочий день, предприниматель, самозанятое лицо) и продолжительность (например, справка с места работы, информация из выписки со счета). Договор аренды или подтверждение возможного дохода от аренды, займов, если таковые имеются.
8. Информация о финансовых активах, если таковые имеются. Например, выписки со сберегательных счетов, выписки со счетов финансовых инструментов (акции, облигации и другие ценные бумаги).
9. Информация о финансовых обязательствах, за исключением обязательств в латвийских кредитных учреждениях (например, выписки по кредитам с указанием непогашенных остатков по кредитам), информация о других финансовых обязательствах (например, средства на содержание детей, плата за образование и алименты).
10. Документы, подтверждающие статус налогоплательщика и статус самозанятого лица.
11. Копии аудированных или профессионально проверенных отчетов (для самозанятых лиц).
12. Подтверждение страхования жизни (по запросу Банка).
13. В отдельном случае – данные из кредитных регистров или бюро кредитной информации или других соответствующих баз данных, содержащих информацию о финансовых обязательствах и просроченных платежах.
14. Информация об обеспечении, если таковое имеется, это может быть:
 - 14.1. Оценка рыночной стоимости недвижимости;
 - 14.2. Разрешения и сметы расходов, если таковые имеются, по кредитам на строительство и модернизацию недвижимости;
 - 14.3. Оценка рыночной стоимости транспортных средств или/и договор купли-продажи;
 - 14.4. Документ, подтверждающий право собственности на предмет обеспечения;
 - 14.5. Документ, подтверждающий страхование предмета обеспечения, если имеется.
15. Информация о других факторах снижения кредитного риска, если таковые имеются.
16. Другие документы по запросу Банка.

* Банк получает указанную информацию из государственных информационных систем через бюро кредитной информации на основании заключенного договора. Банк может запросить предоставление этой информации, если получение сведений из внешних баз данных по каким-либо причинам невозможно.